



BürgerschaftsBank  
Niedersachsen

# REPORT II 2024

Noch bis zum  
30.04. für den  
ERNA-Award  
bewerben!

## In diesem Report

### Interview: Förderung der regionalen Wirtschaft durch Kreditabsicherung

Die Absicherung von Kreditfinanzierungen durch die Bürgschaftsbank Niedersachsen ist ein wesentliches Instrument zur Unterstützung von Finanzierungen für Existenzgründer und etablierte Unternehmen in der Region. Gemeinsam mit Daniel Markus, Unternehmenskundenbetreuer der Sparkasse Emsland, sprechen wir über die Premium-Bürgschaft.

### Made in Niedersachsen: Eine erfolgreiche Bürgschaftsgeschichte

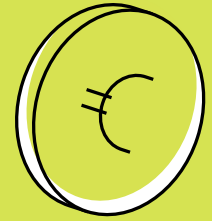
Der Tierpark Ströhen ist nicht nur seit Jahren landwirtschaftlicher Betrieb in Familienbesitz und das größte private Arabergestüt Europas, sondern auch eine Tierarztpraxis. Ganz neu hinzugekommen ist eine Ferienhaussiedlung mit Entdeckerhäusern mitten im Grünen.



**Bitte vormerken: Mittwoch, 29.05.2024**  
Neuer ACADEMY-Termin für Berater

Im vergangenen Jahr haben unsere ersten Termine der Veranstaltungsreihe ACADEMY von Bürgschaftsbank und MBG stattgefunden. Auf dem Tagesplan standen spannende und informative Themen für junge Bankberaterinnen und -berater.

Den neuen Termin für Unternehmens-, Steuer-, und Förderberater sollten sich Interessierte gleich im Kalender eintragen!



# Förderung der regionalen Wirtschaft: Kreditabsicherung mit Hilfe der Bürgschaftsbank

*Die Absicherung von Kreditfinanzierungen durch die Bürgschaftsbank Niedersachsen ist ein wesentliches Instrument zur Unterstützung sowohl für Existenzgründer und Nachfolger als auch etablierte Unternehmen in der Region. Sie ermöglicht einen verbesserten Zugang zu Finanzmitteln, insbesondere bei fehlenden Sicherheiten auf Kundenseite, und erhöht die Chance auf Finanzierung durch die Übernahme eines Teils des Ausfallrisikos. Unternehmenskundenbetreuer der Sparkasse Emsland, Daniel Markus, gibt im Interview einige wertvolle Tipps für Unternehmen.*

**BB: Guten Tag Herr Markus, starten wir direkt ins Thema: Welche Rolle spielt die Absicherung Ihrer Kreditfinanzierungen über die Bürgschaftsbank?**

DM: Die Sicherstellungen von Kreditfinanzierungen durch die Bürgschaftsbank Niedersachsen spielen eine wichtige Rolle bei der Unterstützung von Existenzgründern, aber auch von bereits etablierten Unternehmen in unserer Region. Schließlich ergeben sich sowohl für die Unternehmen als auch für die Sparkasse Emsland entsprechende Vorteile:

**Erhöhter Zugang zu Finanzierungsmitteln:** Für Unternehmen kann der Zugang zu Finanzierungsmitteln verbessert werden, insbesondere wenn kundenseitig keine adäquaten Sicherheiten für das Investitionsvorhaben bereitgestellt werden können. Eine Bürgschaft der Bürgschaftsbank Niedersachsen übernimmt infolgedessen einen Teil des potenziellen Ausfallrisikos und erhöht damit die Wahrscheinlichkeit, die angefragte Finanzierung begleiten zu können. Zugleich kann ein erhöhter Spielraum für weitere bzw. künftige Finanzierungen geschaffen werden.

**Flexiblere Kreditmodalitäten:** Mit einer Bürgschaft können flexiblere Kreditbedingungen – beispielsweise in Form von längeren

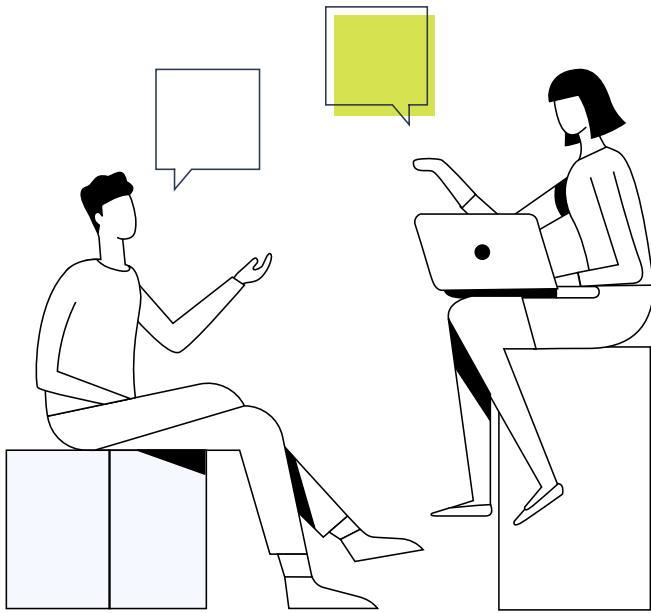
Laufzeiten und geringeren Anforderungen hinsichtlich der Stellung weiterer Sicherheiten – realisiert werden. Zusätzlich können durch die verbesserte Sicherstellung ggf. günstigere Kreditkonditionen an unsere Kunden weitergegeben werden.

**Geringere Eigenkapitalunterlegung:** Die Eigenkapitalanforderungen an Kreditinstitute haben in den letzten Jahren zunehmend an Bedeutung gewonnen. Durch die Hereinnahme einer Ausfallbürgschaft kann die Eigenkapitalunterlegung des verbürgten Kredites ggf. reduziert werden.

**Förderung von Unternehmertum und Wirtschaftswachstum in der Region:** Die Sparkasse Emsland trägt durch die Bereitstellung von Finanzierungsmitteln gemeinsam mit der Bürgschaftsbank Niedersachsen zur Förderung von Unternehmertum und Innovation bei. Neben der Erhöhung der nachhaltigen Wettbewerbsfähigkeit des Unternehmens kann ebenso die Erhaltung bzw. Schaffung von Arbeitsplätzen gefördert und die regionale Wirtschaft gestärkt werden. Dies findet ebenso Einklang mit den strategischen Zielen und der Erfüllung des öffentlichen Auftrages der Sparkasse Emsland.

**BB: Wir als Bürgschaftsbank besichern Kredite der Sparkasse bis zu einer Größenordnung von 80 %. Sie haben das Bürgschaftsprodukt „Premium“ ausgewählt, wo die Bürgschaftsquote auf 50 % limitiert ist. Welche Kriterien waren für die Auswahl der Premium-Bürgschaft ausschlaggebend?**

DM: Vorrangig hat sicherlich die preisliche Gestaltung der Premium-Bürgschaft eine entscheidende Rolle gespielt. Im Zielbild sollte für eine Betriebserweiterung – in Form einer Sprunginvestition – eine Bürgschaft in Höhe von 1,75 Mio. EUR beantragt werden. Bei einer ermittelten Ein-Jahres-Ausfallwahrscheinlichkeit bis 2,80 % (Rating Sparkasse = 7) wurde insofern eine Bürgschaftsprovision



von 0,70 % p.a. auf einen verbürgten (Teil-) Kredit in Höhe von 3,50 Mio. EUR mit unserem Kunden vereinbart. Im Vergleich zur Classic-Bürgschaft, bei der die jährliche Bürgschaftsprovision – je nach Verbürgungsgrad – zwischen 1,00 % und 1,50 % liegt, konnte so bei einem analogen Bearbeitungsentgelt in Höhe von 1,25 % auf den verbürgten Kredit eine kostenoptimierte Finanzierungsstruktur gewährleistet werden. Dies hat folglich dazu beigetragen, dass eine aus Sparkassen- und Kundensicht marktgerechte Lösung gefunden wurde.

**BB: Stichwort Konditionen, unsere Premium-Bürgschaft ist deutlich günstiger für unsere gemeinsamen Kunden. Ist das ein ausschlaggebendes Argument für die Einbindung unseres Hauses?**

DM: Hinsichtlich der Konditionen spielt die reine Kostenstruktur eine bedeutende Rolle, da diese unmittelbaren Einfluss auf die finanzielle Belastung des Unternehmens darstellt. Daneben sind aber weitere Aspekte wie die zulässige Gesamthöhe und die maximale Laufzeit relevant. Darüber hinaus sind – aus der Bürgschaft resultierende – Rechte und Pflichten, ins-

besondere die individuellen Anforderungen an die Dokumentation und die Inanspruchnahme von Bedeutung. Beispielsweise kann an dieser Stelle die Auflage bezüglich des Abschlusses einer Risikolebensversicherung in adäquater Höhe genannt werden.

Im Ergebnis sind die vorgenannten Kriterien allesamt für die Gesamtbewertung entscheidend, wenngleich die Kostenstruktur hier ein ausschlaggebendes Argument für die Einbindung der Bürgschaftsbank Niedersachsen bzw. die Inanspruchnahme der Premium-Bürgschaft war.

**BB: Wie empfanden Sie die Zusammenarbeit mit uns? Haben Sie Vorschläge zur Umgestaltung/ Verbesserung unserer Prozesse?**

DM: Ich habe die Zusammenarbeit mit Nicole Senst seitens der Bürgschaftsbank sehr konstruktiv wahrgenommen. Von der Anbahnung bis zur Bürgschaftsausstellung sind lediglich wenige Wochen vergangen. Besonders positiv ist hervorzuheben, dass gemeinsame und persönliche (Kennlern-) Gespräche beim Kunden vor Ort stattgefunden haben. So konnte im Rahmen einer gemeinsamen Unternehmensbesichtigung ein umfassender Einblick in die Unternehmensstrukturen gewonnen und das Investitionsvorhaben entsprechend bewertet werden. Zeitgleich konnten sich die Sparkasse Emsland und die Bürgschaftsbank Niedersachsen, als sich ergänzende Finanzierungspartner präsentieren. Das Kundenfeedback war während des gesamten Finanzierungsprozesses, auch bedingt durch die kurzen Kommunikationswege, durchweg positiv.



**Daniel Markus**

Unternehmens-  
kundenbetreuer,  
Sparkasse Emsland

# ERNA- Award 2024

Preis für eine  
ERfolgreiche NACHfolge

---

Der Generationswechsel in Unternehmen ist eine besondere Herausforderung für den ursprünglichen Inhaber und den Nachfolger. Dass es im Zuge der Nachfolgeregelung viele individuelle Geschichten aus Unternehmen gibt, wird aktuell beim Sichten der ersten eingegangenen Bewerbungen für den ERNA-Award deutlich.

Geschäftsführer Thomas Hoffmeister und Detlef Siewert freuen sich über spannende Bewerbungen. „Wir freuen uns sehr, dass fast täglich Bewerbungen für den ERNA-Award eintreffen. Wir haben uns schon einige genauer angesehen und können sagen: Es sind wirklich spannende Projekte dabei! Bleiben Sie gemeinsam mit uns gespannt, wer die ERNA-AWARDS mit in die Unternehmen nimmt.“

Noch bis zum  
30.04. für den  
ERNA-Award  
bewerben!

In drei Kategorien – interne und externe Nachfolge sowie einem Sonderpreis für besonders außergewöhnliche Projekte – wird der ERNA-AWARD 2024 vergeben. Die Teilnahme ist bis zum 30. April 2024 bei der Bürgschaftsbank Niedersachsen GmbH möglich. Die Gewinner werden im Rahmen einer feierlichen Preisverleihung am 12. September 2024 bei der RKS Retzbach Klima Service GmbH in Garbsen bei Hannover präsentiert.

Alle Informationen zum Wettbewerb und zur Bewerbung finden Sie hier ► [www.erna-award.de](http://www.erna-award.de)

**Bewerben Sie sich jetzt für den ERNA-Award 2024!**



## Bürgschaftsbank Niedersachsen **ACADEMY**

Nach so viel positivem Feedback auf unsere Workshop-Termine im vergangenen Jahr, werden wir die Veranstaltungsreihe ACADEMY von Bürgschaftsbank und MBG weiterführen. Auf dem Tagesplan stehen auch in diesem Jahr spannende und informative Themen. Wir starten mit einem Workshop für Unternehmens-, Steuer- und Förderberater.

Der Workshop findet am

**Mittwoch, 29.05.2024 von 12 bis 16 Uhr**  
in den neuen Räumlichkeiten der IHK Hannover statt.

Diesen Termin sollten sich Interessierte gleich im Kalender eintragen.

Im III. Quartal planen wir dann einen neuen Workshop für junge Bankberaterinnen und -berater. Über die genaue Terminierung werden wir zeitnah berichten.

Sollten Sie Fragen oder Anregungen haben, senden Sie uns gern eine E-Mail an die folgende E-Mail-Adresse [academy@buergschaftsbank-niedersachsen.de](mailto:academy@buergschaftsbank-niedersachsen.de)



# Bankerfrühstücke 2024

Unsere Frühstücks-Runde quer durch Niedersachsen ist gestartet: Martin Neumann und Michael Retzki fahren wieder quer durch unser schönes Bundesland um Bankerinnen und Bankern einen angenehmen Einstieg in den Arbeitstag, kombiniert mit nützlichen Informationen zum Thema Bürgschaften und Beteiligungen für Finanzierungsanfragen zu ermöglichen.

Die ersten Termine waren auch in diesem Jahr wieder gut besucht.

Interessierte können sich für die anstehenden Termine gerne unter [bankerfruehstueck@buergschaftsbank-niedersachsen.de](mailto:bankerfruehstueck@buergschaftsbank-niedersachsen.de) anmelden.

07.05.2024  
Braunschweig

08.05.2024  
Northeim

Wir freuen uns auf Sie!









## Tierpark Ströhen

### Made in Niedersachsen: Eine erfolgreiche Bürgerschaftsgeschichte

Der Tierpark Ströhen ist nicht nur seit Jahren landwirtschaftlicher Betrieb in Familienbesitz und das größte private Arabergestüt Europas, sondern auch eine Tierarztpraxis. Seit Kurzem erweitert eine Ferienhaussiedlung mit Entdeckerhäusern mitten im Grünen, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen, das vielfältige Angebot des Parks. Hinter all dem steht Dr. med. vet. Nils Ismer, der den Tierpark nun in dritter Generation mit seiner Familie leitet. Ein Team von über 30 Mitarbeitern unterstützt sie dabei. Die tiefe Verbundenheit der Familie zur Natur und Pferdezucht sowie ihr Engagement für die Region haben bereits über 60 Jahre hinweg Bestand. Die Wurzeln des landwirtschaftlichen Betriebs reichen sogar über 700 Jahre zurück, wobei stets der respektvolle Umgang mit natürlichen Ressourcen sowie die Tierpflege und -zucht im Mittelpunkt standen und stehen.

Constantin von Kuczowski, Leiter der Geschäftsstelle für den Landkreis Diepholz der IHK Hannover trifft es auf den Punkt: „Ich habe Herrn Dr. Ismer als sehr engagierten und empathischen Unternehmer kennengelernt. Der Tierpark Ströhen wird von ihm konsequent und nachhaltig weiterentwickelt, um für die Be-

sucher ein besonderes Erlebnis mit und in der Natur zu bieten.“ Und so leben auf einer Fläche von 30 Hektar über 800 Tiere – vom sibirischen Tiger, über Elefanten, Zebras, Pumas, Kamele bis hin zu verschiedenen Antilopenarten und exotischen Vögeln – es gibt viel zu entdecken! Ein Highlight des Parks sind die neu eingeführten Entdeckerhäuser, die mit mehreren Schlafzimmern, einer Wohnküche, Badezimmer und Terrasse ausgestattet sind.

Isabell Fels, Firmenkundenberaterin der Bürgerschaftsbank Niedersachsen, zeigte sich vom Umfang des Areals beeindruckt. „Wir freuen uns, dass wir neben der Unterstützung von Dr. Ismer auch für die Ermöglichung weiterer Arbeitsplätze und den Ausbau des touristischen Angebotes in Niedersachsen einen Beitrag für die Steigerung der Lebensqualität leisten konnten. Und auch die Vorbereitung der Anträge des Unternehmens war bestens“, sagt Isabell Fels. Auch der DEHOGA steht dem Projekt positiv gegenüber. Geschäftsführerin Kirsten Jordan erinnert an die erfolgreiche Zusammenarbeit mit der Bürgerschaftsbank Niedersachsen und Dr. Ismer: „Die Erweiterung des Tierparks um die Entdeckerhäuser haben uns sofort überzeugt, dem konnten wir nur zustimmen.“

## Informationen & Links

**Die Bürgschaftsbank Niedersachsen  
ist auch auf LinkedIn.**

Folgen Sie uns für News und wichtige Updates rund um das  
Thema Finanzierung:  
[linkedin.com/company/buergschaftsbankniedersachsen](https://www.linkedin.com/company/buergschaftsbankniedersachsen)

Bürgschaftsbank  
Niedersachsen GmbH

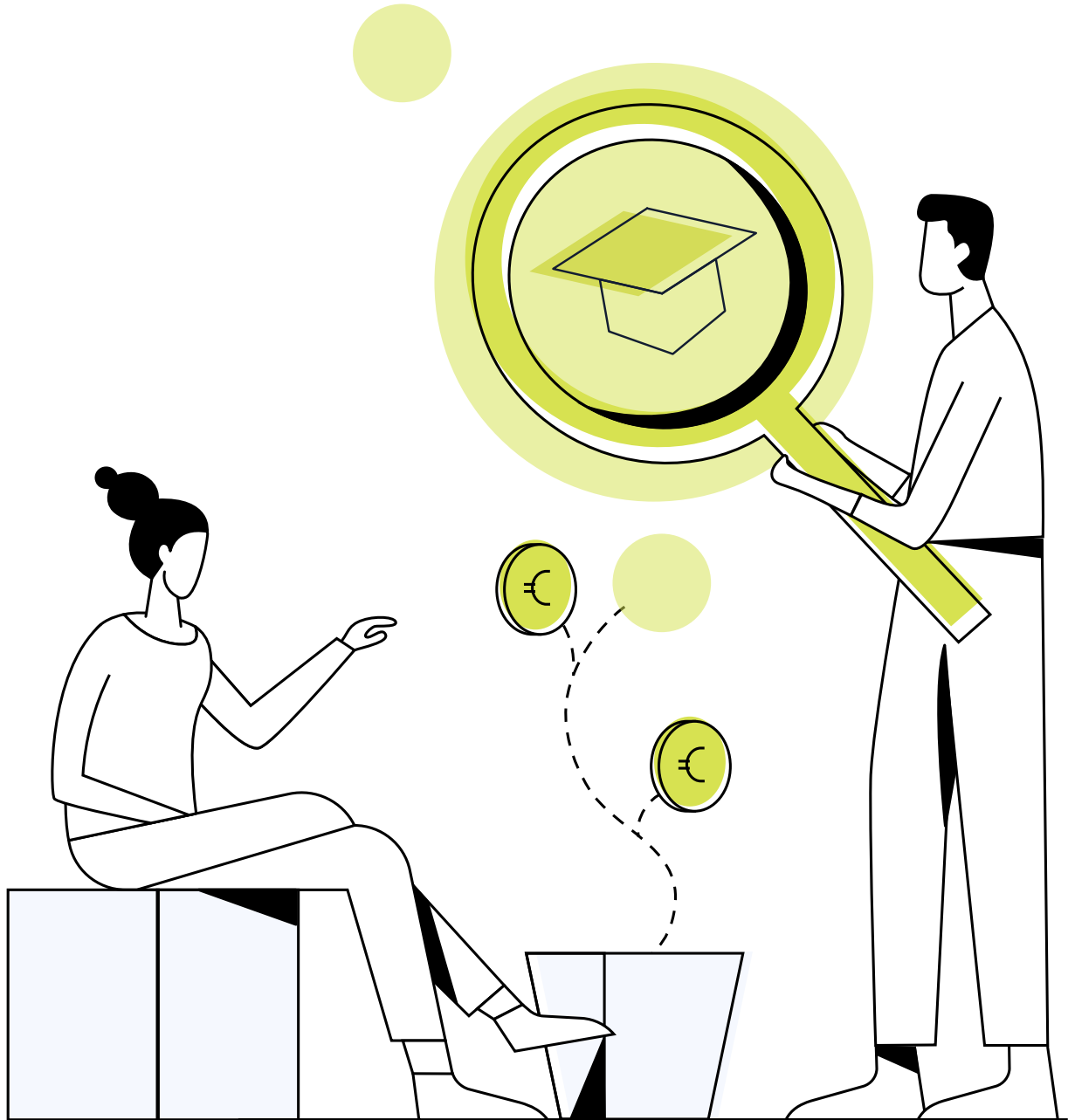
Hildesheimer Straße 6  
30169 Hannover

Tel.: 0511 33705 0  
Mail: [info@buergschaftsbank-niedersachsen.de](mailto:info@buergschaftsbank-niedersachsen.de)  
[www.buergschaftsbank-niedersachsen.de](http://www.buergschaftsbank-niedersachsen.de)

**Ihre Meinung ist uns wichtig!**

Schreiben Sie uns, wenn Sie Anregungen, Themen-  
vorschläge oder Ideen zum Report haben – ganz einfach  
über unseren Feedback-Button:





# ERNA- Award 2024

Preis für eine  
ERfolgreiche NAchfolge

---

Alle Informationen zum Wettbewerb und  
zur Bewerbung finden Sie hier ► [www.erna-award.de](http://www.erna-award.de)

Noch bis zum  
30.04. für den  
ERNA-Award  
bewerben!

ERNA